

## Mietwohnungsmarkt spriesst in Estavayer

Zum ersten Mal werden auch ausserhalb der städtischen Zentren Mietzahlen veröffentlicht. Nach den Städten Freiburg und Bulle ist Estavayer die dritte Gemeinde, die ihren Willen bekundet, ihre Mietrealität mit aus der Praxis gewonnenen Daten zu monitoren.

Dank der Zusammenarbeit mit Immobilienverwaltungen sind die Mietwohnungsmärkte von drei Pilotregionen im Kanton Freiburg vierteljährlich verfügbar.

[Dashboard](#)

Wir freuen uns über das Interesse weiterer Stadtregionen, um ein möglichst umfassendes Bild des Freiburger Mietwohnungsmarktes zeichnen zu können.

## Wort eines Mitgliedes: Gemeinde Estavayer

Eric Chassot • Gemeindepräsident

"Die Gemeinde Estavayer befindet sich mitten in der Bautätigkeit mit dem laufenden Projekt des Quartiers La Prillaz (2000 Einwohner), der vor einigen Jahren begonnen wurde, der nächsten Baustelle im Quartier Gare-Casino (300 Einwohner) und dem Projekt zur Neugestaltung des Plateau de la Gare (2500 Einwohner). Für die Gemeindebehörden ist es wichtig, den aktuellen Stand ihres Mietwohnungsbestands und die Bedürfnisse des Marktes zu kennen.

Die Zusammenarbeit mit dem Wohnungs- und Immobilienmonitor ermöglicht es uns, objektive wissenschaftliche Daten zu erhalten, die dem Gemeinderat helfen können, die richtigen politischen Entscheidungen zu treffen. Wir müssen insbesondere darauf achten, eine gute Mischung in der Typologie der Wohnungen zu erhalten, sei es in Bezug auf die Anzahl der Zimmer oder die Qualität der Fertigstellung, damit jeder Haushalt die für sein Budget geeignete Wohnung findet. So werden wir für die derzeitigen und zukünftigen Bewohner die Aufrechterhaltung einer Lebensqualität garantieren, die in Estavayer bereits als ausgezeichnet anerkannt ist."

## Medienspiegel

**29.03.23 Freiburger Nachrichten** *Wohnungsboom in Estavayer*

**29.03.23 24heures** *Les nouveaux quartiers d'Estavayer ne vident pas le bourg*

**29.03.23 La Liberté** *Les logements de 4 pièces sont très demandés à Estavayer*

**28.03.23 La Télé** *Immobilier: Estavayer bourgeoise*

**28.03.23 Frapp** *Le marché locatif bourgeoise à Estavayer*

**14.11.22 RTS 'Radio'** *Doutes à Bulle sur la nécessité d'un nouveau quartier en projet*

**26.01.22 Tout l'immobilier** *L'immobilier à Bulle, toujours plus dynamique*

[► auf alle Artikel zugreifen](#)

**Verein Wohnungs- und Immobilienmonitor Freiburg**

c/o Hochschule für Wirtschaft Freiburg • Chemin du Musée 4 • 1700 Fribourg

[www.immolab-fr.ch](http://www.immolab-fr.ch) • 026 429 63 49 • [info@immolab-fr.ch](mailto:info@immolab-fr.ch)